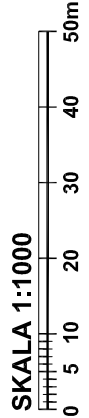


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI WSI STAW, STAWEK, CZARNOŻYŁY, OPOJOWICE, RACZYN, WYDRZYN I ŁAGIEWNIKI

NINIEJSZY RYSUNEK STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY CZARNOŻYŁY Z DNIA



OBĘB CZARNOŻYŁY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKOW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNOŻYŁY
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXIV/330/23
RADY GMINY CZARNOŻYŁY Z DNIA 27 CZERWCA 2023 ROKU

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

---	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
---	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
▲ ▲ ▲	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
6	WYMIARY W METRACH
	STREFA OCHRONNA OD NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV - 12m

TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE, WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

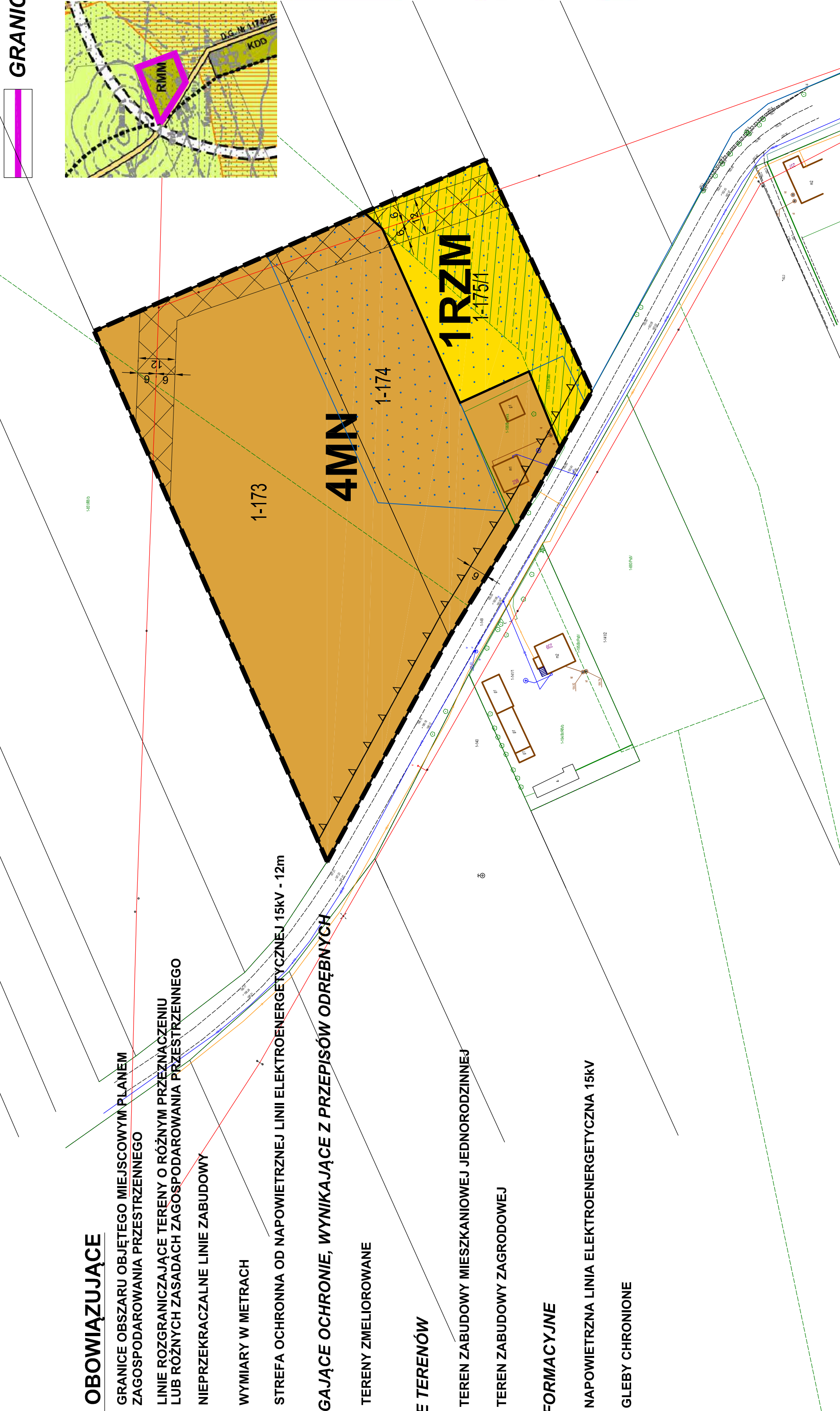
	TERENY ZMELIOROWANE
--	---------------------

PRZEZNACZENIE TERENÓW

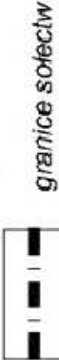
4MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
1RZM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15kV
	GLEBY CHRONIONE



LEGENDA



POLITYKA FUNKcjONALNO-PRZESTRZENNA

OZNACZENIE TERENU	PRZEWIAŻAJĄCA FUNKCJA TERENU	FUNKCJE UZUPELNIAJĄCE DOPUSZCZALNE
RNM	ZABUDOWA ZAGRODOWA W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, PODWYLANACH I OSRODKACH	- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - zabudowa usługowa związana z prowadzeniem gospodarki rolnej, hodowlanego lub ogrodnictwa, - zabudowa usługowa związana z obsługą maszyn, sprzętu rolniczego, - zagrody.
OZNACZENIE TERENU	PRZEWIAŻAJĄCA FUNKCJA TERENU	FUNKCJE UZUPELNIAJĄCE DOPUSZCZALNE
R	TERENY ROLNICZE	- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, - tereny ekologiczne i powierzeniowe (miejscowości i tereny o znaczeniu krajoznawczym), - ekologiczne i wartościowe o mocy do 100kW, - wyłączonych obszarach, w tym w obszarach wyczerpanych, w tym w obszarach wyczerpanych, - tereny rekreacyjne, (palete słoneczne) o mocy do 100kW, - zabudowa usługowa, - zabudowa usługowa, - małe zbiorniki wodne.

SYSTEM KOMUNIKACYJNY

KOD	- DROGA KLASY "D" - DOJAZDOWA
D.G. Nr ...	DROGI GMINNE Z NR DROGI
---	PROJEKTOWANA OBYWODNICA CZARNOŻYŁ W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ NR 45
---	- NIE UWZGLĘDNIONA W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA WOJ. ŁÓDZKIEGO 2020

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

	UWARUNKOWANIA ISTOTNE DLA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY
	TERENY ZMELIOROWANE
	TERENY WYSTĘPOWANIA GLEB MINERALNYCH CHRONIONYCH, II I III KLASY BONITACJI

RYSUNEK WYKONANO W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH PL 2000 NA MAPIE ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ POZYSKANEJ OD
STAROSTY WIELUNSKIEGO ZA LICENCJĄ NR GNO.6642.857.2025_1017_P, WYDANEJ W DNIO 20.05.2025 ROKU

