*Załącznik nr 6*

|  |
| --- |
| **UMOWA Nr /2021 - WZÓR** |

zawarta w dniu 2021 r. w miejscowości Czarnożyły pomiędzy:

**Gminą Czarnożyły z siedzibą Czarnożyły 48, 98-310 Czarnożyły**   
NIP 832-196-72-47, REGON 730934619, zwanym w dalszej treści umowy **“Zamawiającym”** reprezentowaną przez: Wójta Gminy Czarnożyły **- Andrzeja Modrzejewskiego**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - **Barbary Cieślak**

a

**z siedzibą**zarejestrowaną w,

NIP ; REGON

reprezentowaną przez :

zwana dalej **Wykonawcą**została zawarta umowa o następującej treści:

*niniejsza umowa została zawarta poniżej progu stosowania ustawy   
z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1129).*

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego do zadania inwestycyjnego pn. **„Budowa kanalizacji sanitarnej   
w m. Platoń”**.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji technicznej w zakresie zgodnym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego   
(Dz. U. 2013, poz. 1129 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004, Nr 130,   
poz. 1389 ze zm.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021, poz. 1129), obejmującej:

2.1. program funkcjonalno-użytkowy - wersja papierowa 2 egz. + wersja elektroniczna format PDF.

2.2. zestawienie planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych - wersja papierowa 2 egz. + wersja elektroniczna format PDF.

3. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja techniczna będzie wykonana w oparciu o aktualne mapy ewidencyjne, które uzyska na własny koszt.

4. Opracowania będą przygotowane w oparciu o materiały źródłowe dostarczone przez Zamawiającego oraz na podstawie analiz dokonanych przez Wykonawcę.

5. Osobą odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest **Damian Stępień -** Kierownik referatu ds. zamówień, funduszy, gospodarki wodno-kanalizacyjnej i dróg - tel. 43 841 69 54; e-mail: zamowienia@czarnozyly.pl

6. Osobą odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest .

**§ 2**

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja techniczna będzie spełniać warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu, przepisy prawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z należytą starannością i zapewnia, że dokumentacja techniczna będzie wykonana w stanie kompletnym   
z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. udzielenia zamówienia publicznego w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

**§ 3**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy określa się do dnia 30 listopada 2021 r.

2. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentacji technicznej jest siedziba Zamawiającego.

3. Odbiór dokumentacji uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu przekazania/przyjęcia dokumentacji technicznej.

§ **4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w kwocie: **netto zł -** (słownie: 00/100 złotych) w tym 23% podatku VAT w wysokości  **zł** (słownie: 00/100 złotych)   
cena **brutto: zł** (słownie: 00/100 złotych).

2. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo po otrzymaniu kompletnej dokumentacji technicznej.

3. Fakturę należy wystawić na:

* **Nabywca: Gmina Czarnożyły, Czarnożyły 48, 98-310 Czarnożyły, NIP:832-196-72-47**,
* **Odbiorca: Gmina Czarnożyły, Czarnożyły 48, 98-310 Czarnożyły, NIP:832-196-72-47**,

4. Faktura zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr **\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_** , w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, lecz nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 r.

5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół przekazania/przyjęcia dokumentacji podpisany przez obie Strony niniejszej umowy.

6. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym wyżej, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

7. Wykonawca oświadcza, że rezygnuje z możliwości dokonywania cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu wykonania niniejszej umowy - Zamawiający będzie regulował należności wyłącznie na konto Wykonawcy.

**§ 5**

1. Wykonawca zgodnie z postanowieniami art. 556 i nast. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 2020, poz. 1740 ze zm.) zwanej dalej “Kodeks cywilny” udziela Wykonawcy rękojmi jakości na opracowaną dokumentację na okres realizacji zadnia inwestycyjnego stanowiącego jej przedmiot.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 wraz z odbiorem przez Zamawiającego przedmiotu umowy i uregulowaniem należności, przekazuje Zamawiającemu autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy do wykorzystania we wszystkich polach eksploatacji w szczególności wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2021, poz. 1062 ze zm.).

**§ 6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % kwoty określonej   
w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10 % ww. kwoty;

b) z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy w wysokości 20 % kwoty określonej w § 4 ust 1.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % kwoty określonej   
w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

3. W przypadku naliczenia kar umownych strony wystawią noty obciążeniowe.

4. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach zawartych w Kodeksie cywilnym.

**§ 7**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, strona zgłaszająca roszczenie lub reklamację zobowiązana jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.

3. Druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonych roszczeń lub żądań w ciągu 7 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.

4. Jeżeli druga strona odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa ust. 3, każda ze stron może zwrócić się do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 8**

1. Strony mogą odstąpić od niniejszej umowy na warunkach określonych w art. 492 Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020 r. poz. 1740 ze zm.). Oświadczenie o odstąpieniu wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy a zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą pod rygorem nieważności w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.

3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - 3 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

..…………………. .…………………