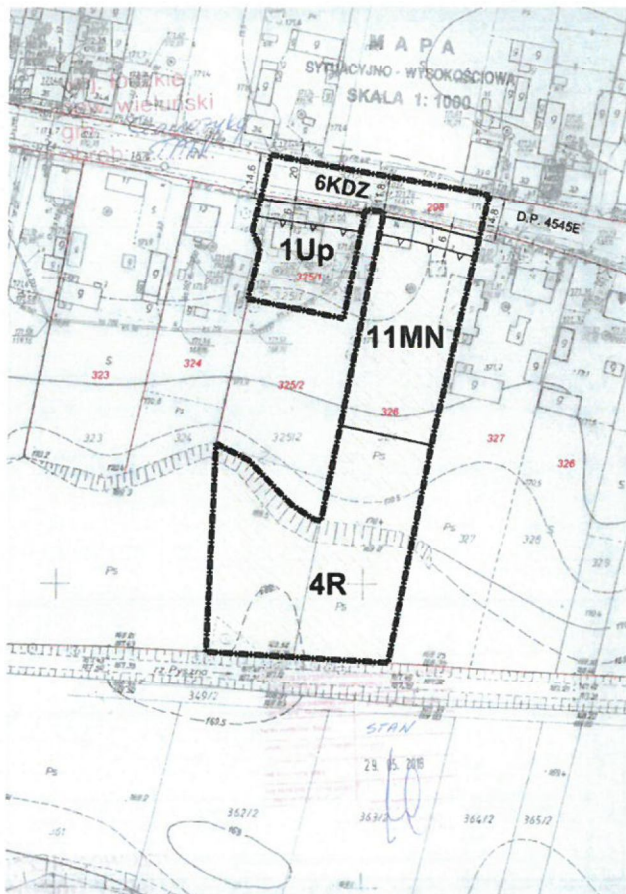
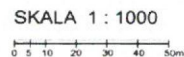


Załącznik Nr 1K do uchwały Nr IX/45/19
Rady Gminy Czarnożyły
z dnia 29 maja 2019 r.



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIAZUJACE

- GRANICA ZBIYASKI MIEJSKIEGO PLANU Zagospodarowania Przestrzennego
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH PRZEDZASTWACH
LUB RÓŻNYCH ZASADACH Zagospodarowania
- nieprzekraczalne LINE zabudowy
- Obszar konserwatorskiej strefy ochrony archeologicznej

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- | | |
|-------------|---|
| 11MN | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| 1Up | TEREN ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH |
| 4R | TEREN ROZWICZY |
| 6KDZ | TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBÓRCZEJ |

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- NUMERY I GRANICE EVIDENCYJNE DZIAŁEK
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA
GRANICAMI OPRACOWANIA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNOŻYŁY
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR IV/12/2015
RADY GMINY CZARNOŻYŁY
Z DNIA 27 STYCZNIA 2015 ROKU
w skali 1:10 000

GRANICA OPRACOWANIA MPZP

LEGENDA

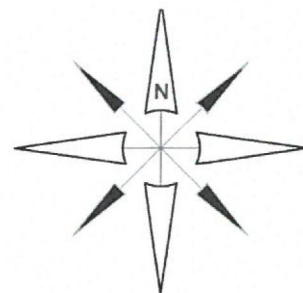
- [illegible]

POLITYKA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNĄ

[illegible]

PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
TERESA BRZOWSKA
ul. Ściegny 10, 01-650 Warszawa, tel. 22 629 82 82

DAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŁAGIEWNIKI, RACZYN, STAW,



SKALA

0 5 10

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

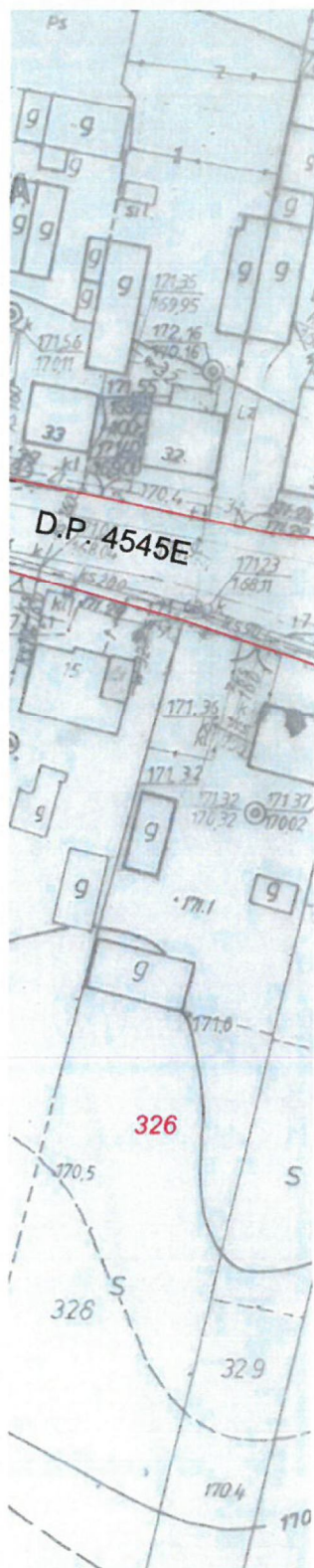
	GRANICA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	OBSZAR KONSERWATORSKIEJ STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW

11MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
1Up	TEREN ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
4R	TEREN ROLNICZY
6KDZ	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	NUMERY I GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA GRANICAMI OPRACOWANIA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNOŻYŁY
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR IV/12/
RADY GMINY CZARNOŻYŁY
Z DNIA 27 STYCZNIA 2015 ROKU
w skali 1:10 000

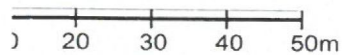
GRANICA OPRACOWANIA MPZ

LEGENDA	
	granica opracowania
	granica sekcji
	numery obrębów ewidencyjnych
SYSTEM KOMUNIKACYJNY	
	DRGP - DROGA KLASY "GP" - DLA ŚWIATŁA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	KDG - DROGA KLASY "G" - GŁÓWNA
	RDG - DROGA KLASY "Z" - ZBIORCZA
	LDL - DROGA KLASY "L" - LOKALNA
	KDG - DROGA KLASY "D" - DOJAZDOWA
	DRKP - DROGI KRAJOWE Z NR DROGI
	DRGP - DROGI POWIATOWE Z NR DROGI
	DRGP - DROGI GMINNE Z NR DROGI

POLITYKA FUNKCJONALNA

STREFA ZAJNWE6	
OPISZCIE TERENU	PRZEBIĄGAJĄCA FUNKCJA TERENU
RMM	ZABUDOWA ZAGRODOWA W GOSPODARSTWACH ROLNICZYCH, HODOWLANYCH I OGRODOWYCH
11MN	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
11ML	ZABUDOWA REKREACJI INDYWIDUALNEJ (LETNISKOWA)
11M	ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA

ALA 1 : 1000



NIU

OWAŃ
VANIA
RNOŻYŁY
12/2015

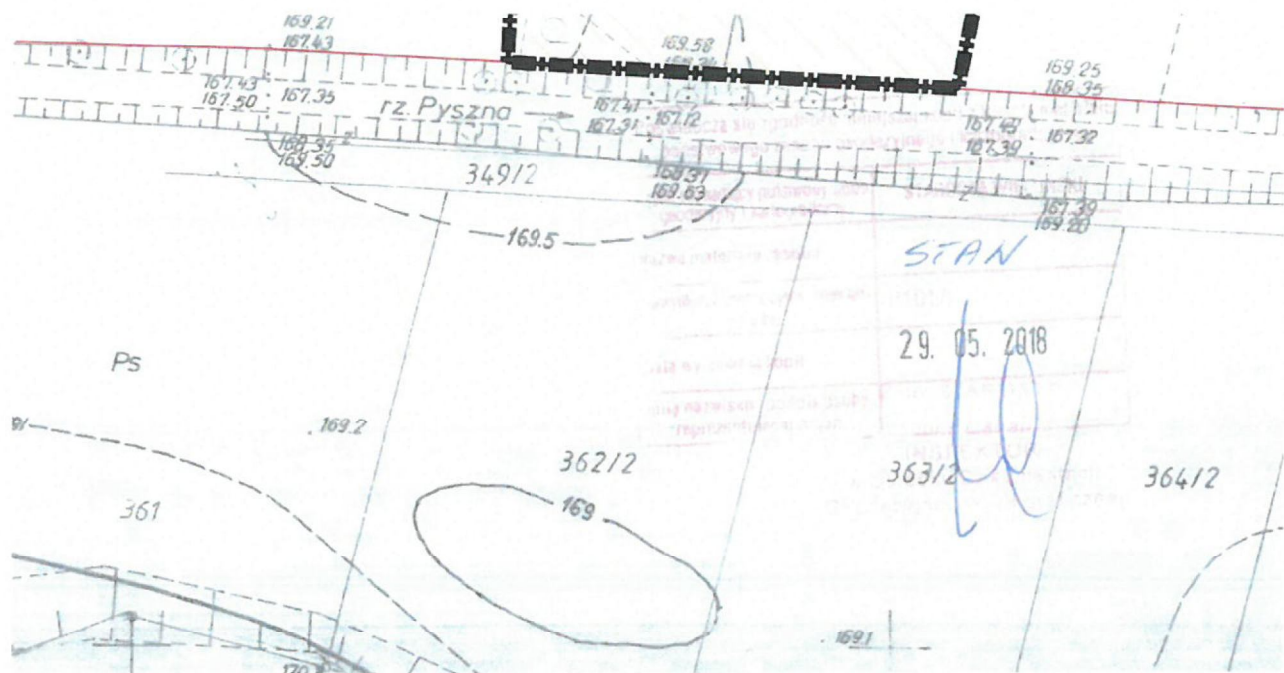
J

MPZP

ALNO-PRZESTRZENNA

WWESTONANIA

	FUNKCJE UZUPELNIACIE I DOPUSZCZALNE
i	<ul style="list-style-type: none">• zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna• zabudowa usługowa związana z prowadzeniem gospodarstwa rolniczego, hodowlanego lub ogrodniczego• zabudowa usługowa związana z obsługą nieruchomości• agroturystyka
	<ul style="list-style-type: none">• małe domy szklarniowe• zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych• zabudowa usługowa związana z prowadzeniem gospodarstwa rolniczego, hodowlanego lub ogrodniczego bezbowleńca z wyjątkiem stajni• zabudowa usługowa - usługi towarzyszące i usługowe
	<ul style="list-style-type: none">• zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	<ul style="list-style-type: none">• zabudowa usługowa związana z obsługą nieruchomości





	- zabudowa usługowa związana z obsługą nieruchomości
nie	
	- usługi apartu i rekreacji
	- inne usługi związane z obsługą usług turystyki
Y.20A	
nie	
	ZABUDOWA USŁUGOWA
	Dla terenów WRE:
	- male domy wiejsko-rolnicze
JUNE	- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
	- zabudowa usługowa związana z prowadzeniem gospodarstwa rolniczego, hodowlanego lub ogrodniczego (zachowanie architektury wiejskiej)
	- zabudowa usługowa - usługi karmienia i podkarmiania
	- parkingi
	- zabudowa usługowa związana z obsługą turystyki
ZNEJ	
ZNEA	

DUKCI ROLNEJ

	FUNKCJE URZUPENIAJACE I DOPUSZCZALNE
	- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych
	- tereny składowe (składowiska)
	- możliwości ustawienia nowych terenów górnictwa
	- elektroenergetyka o mocy do 100kW
	- elektroenergetyka o mocy powyżej 100kW tylko w wyznaczonych obszarach
	- formy komunikacyjne (drogi, aleje, itp.) o mocy do 100kW
	- male kamienice jedne
	- zabudowa składowa gmin
	- male zabudowa wodna
ZE.2A	Dla terenów R:
	- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych
	- tereny składowe (składowiska)
	- możliwości ustawienia nowych terenów górnictwa
	- male kamienice jedne
	- zabudowa składowa gmin
	- male zabudowa wodna
W	- tylko w wyznaczonych przypadkach
	- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych
	- tereny składowe (składowiska)
	- możliwości ustawienia nowych terenów górnictwa
	- tylko w wyznaczonych przypadkach
	- elektroenergetyka o mocy powyżej 100kW tylko w wyznaczonych obszarach
	- male kamienice jedne (głównie letniskowe)
	- projektowany systemy retencyjne „STABEX”
	- male zabudowa wodna


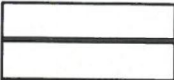
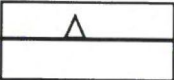

KOSYSTEMU

	FUNKCJE URZUPENIAJACE I DOPUSZCZALNE
	- usługi i urządzenia zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi gospodarowania na tych terenach
	- możliwości rolniczego wykorzystania terenów
nie	- male domy i zabudowania (głównie letniskowe)
	- projektowany system retencyjny „STABEX”
	- inne zabudowa wodna, rzeki, stawy i kanały

OWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
RESA BRZOSOWSKA
 Łódź, Przybyszewskiego 176/178 tel. 602 503 120, 42 250 26 70

LEGENDA



OZNACZENIA OBOWIAZUJACE


	GRANICA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	Obszar konserwatorskiej strefy ochrony archeologicznej

PRZEZNACZENIE TERENÓW

11MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
1Up	TEREN ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
4R	TEREN ROLNICZY
6Kdz	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	NUMERY I GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA GRANICAMI OPRACOWANIA

Przewodniczący
Rady Gminy

Jerzy Łabęcki