

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Ogólna charakterystyka obiektu :

Budynek użyteczności publicznej
Technologia budowy : tradycyjna
Ilość kondygnacji nadziemnych : 2
Wymiary budynku : 22,34mX11,5m

2. Charakterystyka robót:

2.1 Termomodernizacja

- przyklejenie płyt styropianowych
- wykonanie tynku cienkowarstwowego akrylowego
- wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego

2.2 Stolarka

- wymiana parapetów zewnętrznych

2.3 Roboty dekarские

- wymiana pokrycia z papy na daszkach nad wejściami
- wymiana obróbek blacharskich

2.4 Roboty instalacyjne

- wymiana opraw oświetleniowych

2.5 Roboty malarskie

- malowanie balustrad

Ceny materiałów i sprzętu :

Przyjęto ceny materiałów wg notowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2009, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny : przyjęto średnią stawkę robocizny dla województwa łódzkiego (II kwartał 2009)

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich : wg kwartalnika SEKOCENBUD (średnie wartości dla województwa łódzkiego II kwartał 2009).

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku ZOZ.					
1 Ocieplenie budynku.					
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1610-01	$((22.28+0.8*2)*(6.3+1.42))^2$ $((11.5+0.8*2)*(6.3+1.42))^2$	m ² m ²	368.707 202.264	
				RAZEM	570.971
2	KNR 4-04	Demontaż rur deszczowych o śr. do 200 mm	szt.		
d.1	0705-12	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0353-13	1<kratka wentylacyjna> 1<skrzynka energetyczna>	szt. szt.	1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11	1.2+0.9+0.6+0.85*3+1.3 1.5+1.3+1.5+2.3+0.85 1.5*9+3.8+0.8*2+0.85*4 1.2*2+0.6*2+0.8+0.7+0.65*2+1.5*8+2.3+1.2+0.8*2+1.25*2+0.8*2	m m m m	6.550 7.450 22.300 27.600	
				RAZEM	63.900
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	balkony i daszki $((1.25+0.75)*0.25)*2$ $(1*2+2.8)*0.25$ $(1*2+3.79)*0.25$ $(0.8*2+3.7*2)*0.25$ Szczytowe krawędzie dachu $(10.02+1.46)*0.25$ $(1.46+10.02)*0.25$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1.000 1.200 1.448 2.250 2.870 2.870	
				RAZEM	11.638
6	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - balkony	m ²		
d.1	0504-01	1*2.8 1*3.79	m ² m ²	2.800 3.790	
				RAZEM	6.590
7	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad - schody	szt.		
d.1	0354-14	okna 8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
8	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.1	0804-01	2.5+1.4+1	m	4.900	
				RAZEM	4.900
9	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0102-02	0.3*1.5*1	m ³	0.450	
				RAZEM	0.450
10	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 10 cm - schody	m ³		
d.1	0305-01	1.6*1*0.12 2.7*0.09*1	m ³ m ³	0.192 0.243	
				RAZEM	0.435
11	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - daszki	m ²		
d.1	0509-03	daszki 0.8*3.7 0.8*1.3	m ² m ²	2.960 1.040	
				RAZEM	4.000
12	KNR 4-03	Wymiana wsporników naciągowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.		
d.1	0703-01	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.1	KNR 4-03 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 6.3*4	m		
			m	25.200	
				RAZEM	25.200
14 d.1	KSNR 9 0501- 05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - parapety poz.4*0.2	m ²		
			m ²	12.780	
				RAZEM	12.780
16 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety poz.4*0.3	m ²		
			m ²	19.170	
				RAZEM	19.170
17 d.1	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 10.02*(6.3+1.42) 1.46*(6.3+1.42) 10.02*(6.3+1.47)-(0.9*2.3+1.35*1.45+2.3*1.45+2.52*1.95) 1.46*(6.3+1.47)-1.46*(0.9+0.68) (0.25*0.51)+((7+1.86)*(6.98-0.51+0.895))-3.82*1.45 13.39*(6.3+1.42)+0.25*0.51-<schody>3.34*1.55 (0.25*0.51)+(5.23*(6.3-0.51+1.42)) (0.25*0.51)+(0.5*(6.3+1.42-0.51+6.3-0.51+1.7))*(22.34-5.23)-(2.3*1.45) schody (poza elewacją) (1.04+0.5*2*3.14*1.74+1.04)*0.9 (0.5*2.3*1.8)*2 balkony 1*2.8 1*3.79	m ²		
			m ²	77.354	
			m ²	11.271	
			m ²	65.579	
			m ²	9.037	
			m ²	59.842	
			m ²	98.321	
			m ²	37.836	
			m ²	122.551	
				RAZEM	499.310
18 d.1	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.17	m ²		
			m ²	499.310	
				RAZEM	499.310
19 d.1	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach styropian 15 cm (10.02+0.15*2)*6.3 1.48*6.3 (10.02+0.15*2)*6.3-(0.9*2.3+1.3*1.45+2.3*1.45) 1.48*6.3 (0.51*(0.25+0.15))+((7+1.89+0.15)*5.64-(3.82*1.54)) (0.51*(0.25+0.15))+((2.34-8.89+0.15)*5.64) (0.51*(0.25+0.15))+((5.23+0.15)*(0.57+0.6+3.49+0.12+0.99)) (0.51*(0.25+0.15))+((2.34-6.24+0.15)*6.3-(2.3*1.45))	m ²		
			m ²	65.016	
			m ²	9.324	
			m ²	57.726	
			m ²	9.324	
			m ²	45.307	
			m ²	76.908	
			m ²	31.247	
			m ²	99.318	
				RAZEM	394.170
20 d.1	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach styropian 12 cm - cokół (9.94+0.12)*1.42 (1.48+0.12)*1.42 (0.12+3.75+0.84+1.78+2.45-1.5+0.12)*1.47+<brama>(2.82*(2.0+0.18+0.12+0.2))-2.62*2.05 0.5*6.1*0.75 (22.28-8.89+0.12)*1.42 (0.12+5.23)*1.42 0.5*(1.42+1.7)*(22.28-5.23+0.12)	m ²		
			m ²	14.285	
			m ²	2.272	
			m ²	12.792	
			m ²	2.288	
			m ²	19.184	
			m ²	7.597	
			m ²	26.785	
				RAZEM	85.203
21 d.1	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach styropian 2 cm - schody i balkony podjazd dla niepełnosprawnych (1.04+0.5*2*3.14*1.74+1.04)*0.9 1.85*1.6+0.5*(0.895+1.6)*7 schody wejściowe (0.5*2.3*1.8)*2 balkony 1*2.8 1*3.79	m ²		
			m ²	6.789	
			m ²	11.693	
			m ²	4.140	
			m ²	2.800	
			m ²	3.790	
				RAZEM	29.212
22 d.1	KNR K-04 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm (2.3*2+0.9+1.35)*0.2 (2.3*2+1.45*2)*0.2 (2.62+2.52*2)*0.2	m ²		
			m ²	1.370	
			m ²	1.500	
			m ²	1.532	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(3.82*2+1.45*2)*0.2	m ²	2.108	
		(2.3*2+1.45*2)*0.2	m ²	1.500	
				RAZEM	8.010
23	KNR K-04 d.1 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z cegły poz.19	m ²		
			m ²	394.170	
				RAZEM	394.170
24	KNR K-04 d.1 0103-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z betonu poz.20	m ²		
			m ²	85.203	
				RAZEM	85.203
25	KNR K-04 d.1 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach poz.19+poz.20+poz.21	m ²		
			m ²	508.585	
				RAZEM	508.585
26	KNR K-04 d.1 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.22	m ²		
			m ²	8.010	
				RAZEM	8.010
27	KNR K-04 d.1 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
		(0.85*2+0.44*2)*8	m	20.640	
		0.64*2+0.74*2	m	2.760	
		2*2+0.87	m	4.870	
		(0.84*2+0.41*2)*5	m	12.500	
		0.88*2+0.88*2	m	3.520	
		0.84*2+0.45*2	m	2.580	
		2.62+2.05*2	m	6.720	
		1.45*2+3.82*2	m	10.540	
		(0.92+2.05*2)*2	m	10.040	
		0.8*2+1.46*2	m	4.520	
		(1.49*2+1.45*2)*3	m	17.640	
		0.9*2+1.45*2	m	4.700	
		1.2*2+1.45*2	m	5.300	
		0.75*2+0.92*2	m	3.340	
		1.16*2+1.46*2	m	5.240	
		2.3*2+1.45*2	m	7.500	
		(1.5*2+1.45*2)*6	m	35.400	
		1.2*2+1.4*2	m	5.200	
		0.6*4*2	m	4.800	
		0.6*2+1.45*2	m	4.100	
		2.25*2+0.9	m	5.400	
		(0.65*2+1.45*2)*2	m	8.400	
		(1.5*2+1.45*2)*5	m	29.500	
		2.3*2+2.8+1.3	m	8.700	
		(1.49*2+1.45*2)*6	m	35.280	
		0.8*2+1.46*2	m	4.520	
		1.2*2+1.45*2	m	5.300	
		6.98+0.895+0.51	m	8.385	
		5.64+1.42	m	7.060	
		6.3+1.42+0.51	m	8.230	
		6.3+1.42+0.51	m	8.230	
		0.57+0.6+3.49+0.12+0.99+1.42+0.51	m	7.700	
		6.3+1.7+0.51	m	8.510	
		1*2+2.8	m	4.800	
		1*2+3.79	m	5.790	
		1.04*2+0.5*2*3.14*1.74+5.8+6.7+1.9	m	21.944	
		22.34+11.5+22.34+11.5-3.34	m	64.340	
				RAZEM	413.999
28	KNR K-04 d.1 0104-05	Montaż listwy cokolowej do podłoża z betonu	m		
		22.28*2+(3.19+1.62+6.63)*2-(0.9+2.62+8.89+3.34)	m	51.690	
				RAZEM	51.690
29	KNR K-04 d.1 0106-05	Wykonanie tynków akrylowych na gotowym podłożu z zaprawy Akrytynek o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek - ściany poz.19	m ²		
		1*2.8	m ²	394.170	
		1*3.79	m ²	2.800	
			m ²	3.790	
				RAZEM	400.760
30	KNR K-04 d.1 0106-05	Wykonanie tynków akrylowych na gotowym podłożu z zaprawy Akrytynek o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek - ościeża poz.22	m ²		
			m ²	8.010	
				RAZEM	8.010

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31 d.1	KNR K-04 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,8 mm poz.20 poz.21 -(1*2.8+1*3.79)	m ² m ² m ² m ²	 85.203 29.212 -6.590	
				RAZEM	107.825
32 d.1	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną poz.11 1*2.8 1*3.79	m ² m ² m ² m ²	 4.000 2.800 3.790	
				RAZEM	10.590
33 d.1	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 1*2.8 1*3.79	m ² m ² m ²	 2.800 3.790	
				RAZEM	6.590
34 d.1	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - do-datek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 1*2.8 1*3.79	m ² m ² m ²	 2.800 3.790	
				RAZEM	6.590
35 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm balkony i daszki ((1.25+0.75)*0.25)*2 (1*2+2.8)*0.25 (1*2+3.79)*0.25 (0.8*2+3.7*2)*0.25	m ² m ² m ² m ² m ²	 1.000 1.200 1.448 2.250	
				RAZEM	5.898
36 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Szczytowe krawędzie dachu i ogniomury (10.02+1.46)*0.5 (1.46+10.02)*0.5	m ² m ² m ²	 5.740 5.740	
				RAZEM	11.480
37 d.1	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 100 mm - montaż 7.3*6	m m	 43.800	
				RAZEM	43.800
38 d.1	NNRNKB 202 0550-07	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 100 mm - montaż 7*2	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
39 d.1	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 - wentylacja stropodachu 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
40 d.1	KSNR 5 0502- 01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
41 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (2.8*1.1)*2 1*1.1 1/4*2*3.14*1.1+9+6+1.04+0.5*2*3.14*1.74+1.04 (1*2+2.8)*1.1 (1*2+3.79)*1.1	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 6.160 1.100 24.271 5.280 6.369	
				RAZEM	43.180